

## مجریان محترم گاز: سلام علیکم

با توجه به برگشت متعدد نقشه ها به دلایل عدم توجه کافی در تکمیل کردن اطلاعات جداول و سایزینگ لوله ها که باعث طولانی شدن روند تأیید نهایی و ایجاد نارضایتی برای مالکین محترم میگردد و از آنجائیکه نقشه ها در سازمان و نیز شرکت گاز بایگانی شده و در صورت وقوع حادثه مبنای رسیدگی قرار می‌گیرد، لذا مقتضی است مراتب زیر مورد توجه کامل قرار گیرد :

- ۱) قبل از اجرای لوله کشی، سایزینگ لوله رابط کلکتور و سایر لوله های واحدها با توجه به دورترین نقطه مصرف از رگلاتور و میزان مصرف بصورت دقیق محاسبه گردد بطوریکه سایزینگ پاسخگوی بار حرارتی مورد نیاز برای سطح زیر بنای مفید ساختمان باشد. بدیهی است در اینصورت سایزینگ لوله ها هیچگاه نباید کمتر از میزان مصرف وسایل گاز سوز ذکر شده در جدول نقشه ها باشد.
- ۲) طول و قطر لوله ها پس از مترائ دقیق در نقشه ها ذکر گردد به طوریکه در زمان کنترل توسط بازرس گاز و بازرسین مضاعف (ویژه) طول و قطر لوله ها مغایرتی با نقشه ها نداشته باشد.
- ۳) مصارف و وسایل گاز سوز به صورت دقیق در نقشه ها ذکر گردیده و جمع مصارف با اعداد نوشته شده به عنوان کل مصرف هم خوانی داشته باشد.
- ۴) در تکمیل تیک های موجود در جدول دقت کافی شده و قبل از امضای مالک، مهندس ناظر و مجری و تحویل نقشه ها به دفتر گاز، مورد بازبینی دقیق قرار گیرد که به صورت صحیح تکمیل شده باشد.
- ۵) هر فضایی که نیاز به دریچه تامین و یا تعویض هوا دارد علاوه بر ذکر ابعاد دریچه ها محل دریچه ها نیز باید در نقشه نشان داده شود.
- ۶) چنانچه آشپزخانه ها OPEN می باشد، حتما باید در نقشه قید گردد.
- ۷) جهت شمال حتما در نقشه ها مشخص شده و پلان های ایزومتریک هم جهت با جهت پلان معماری کشیده شود. حتی الامکان هم جهت با شمال جغرافیایی باشد.
- ۸) از رنگ زرد به دلیل عدم خوانایی کافی استفاده نگردد.
- ۹) اطلاعات ثبت شده در جداول نقشه باید با کاربرد شماره ۵ هم خوانی کامل داشته باشد.
- ۱۰) سایزینگ لوله رابط و کلکتور متناسب با مصرف کل واحدها اجرا گردیده و برای اتصال واحدهایی که لوله کشی آن ها در آینده صورت خواهد گرفت، شیر قفلی و گپ رزوه ای بر روی انشعابات گرفته شده از کلکتور پیش بینی شود (با توجه به نامه ۹۶-۰۸۸۸۸-۱۱ شرکت گاز).
- ۱۱) تکمیل مشخصات کامل مالک ( حقیقی و یا حقوقی ) بصورت کاملا واقعی و گرفتن اثرانگشت و امضای شخص مالک باشد.
- ۱۲) تکمیل مشخصات کامل مجری
- ۱۳) تکمیل جداول نقشه ها اعم از دودکش ها، تعداد واحدها، طبقات، جنس، قطر و طول دودکش و ذکر ابعاد و محل دریچه های تامین هوا.
- ۱۴) در مورد پکیج و آبگرمکن های با محفظه احتراق بسته ضمن نظرخواهی از مهندسان محترم ناظر، نوع نصب برای نصابان و نیز به مالکین توضیح داده شود ( تیپ b و یا تیپ c یا هم محور )
- ۱۵) ترجیحا زیربنای هر کدام از فضاهایی که وسائل گازسوز در آن نصب می گردد در نقشه ذکر گردد.

۱۶) نوع درب و پنجره ها ( معمولی و یا هوابند ) ذکر گردیده و در صورت هوابند بودن درب و پنجره های واحد حتما نیاز به دریچه تامین هوای تازه دارد و لذا با توجه به مصارف و سایل گاز سوز و ظرفیت حرارتی مصرف شده در فضای مربوطه ابعاد و محل دریچه های تامین هوا بر طبق نظر مهندس ناظر ذکر گردد.

۱۷) در مورد درب و پنجره های معمولی نیز در صورتی که با توجه به میزان مصرف و سائل گاز سوز، حجم فضای موجود نیاز به دریچه تامین هوای تازه را طلب می نماید، محل و ابعاد دریچه ها در نقشه قید و مالک را در زمینه ایجاد دریچه ها با نظر ناظران توجیه نمایید.

۱۸) هرگز هیچکاری را قبل از بازدید اولیه به اتفاق مهندس ناظر شروع ننمایید و توجه داشته باشید که بر اساس مقررات مبحث ۱۷ نظر نهایی و تعیین کننده نظر مهندس ناظر می باشد.

۱۹) در کنتورهای مشترک با توجه به سه آیت مصرف، زیربنا و تعداد واحد ( هرکدام که کنتور بالاتری را می طلبد) ظرفیت کنتور را مشخص می کند.

۲۰) رعایت علائم نقشه در پلان و ایزومتریک.

۲۱) رعایت جهت و موقعیت استقرار واحدها.

۲۲) در محل هایی که کنتور در راهروها نصب می گردد با گریل کردن درب ورودی و یا نصب دریچه بر روی درب و در بالاترین قسمت راهرو از تامین کافی جریان هوا اطمینان حاصل نمایند.

۲۳) دادن هرگونه دریچه هوا به راه پله، پارکینگ و ورودی واحدها ممنوع می باشد.

۲۴) در ساختمان های عمومی ( ۱۰ واحد و بالاتر) به هیچ عنوان تبدیل پکیج نوع C به b مجاز نبوده و باید تامین هوا به صورت کامل از بیرون انجام پذیرد و بهتر است پکیج ها در تراس ها نصب شود و یا اگر یک ضلع آشپزخانه به فضای آزاد راه دارد، پکیج به صورت C در آشپزخانه نصب گردد.

۲۵) پلان ساختمان به صورت معماری ترسیم گردد و مقیاس نقشه های ایزومتریک و پلان قید و رعایت گردد.

۲۶) مقیاس ایزومتریک طبق مبحث ۱۷ زیر  $\frac{1}{100}$  نباشد.

۲۷) در پلان موارد زیر حتما رعایت گردد :

✓ ابعاد خارجی جهت محاسبه زیربنا و ابعاد داخلی جهت محاسبه تامین هوا ذکر گردد.

✓ جانمایی و مشخصات دودکش ( قطر و ارتفاع )

✓ ذکر ابعاد کلیه بازوها - مشخص کردن کاربری فضای داخل خانه

امید است با دقت کافی، همکاری صمیمانه و احساس مسئولیت کامل برای انجام به موقع کارها، موجبات رضایتمندی خداوند متعال و همشهریان عزیز را فراهم سازیم.

سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان سیستان و بلوچستان