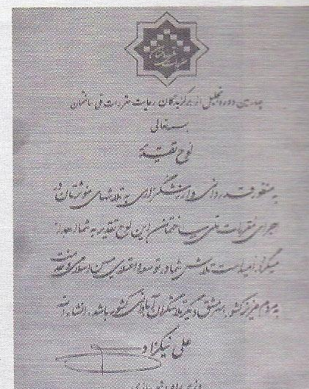
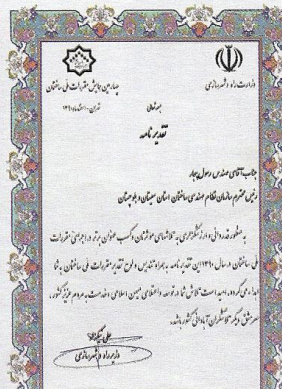




مقدمه:
همواره سهم عظیمی از سرمایه های ملی کشور در قالب احداث واحدهای مسکونی، تجاری، اداری، آموزشی، بهداشتی، فرهنگی و ... صرف پروژه های ساختمانی و صنایع وابسته به آن می شود که برای بهره برداری مناسب از این حجم بالای ثروت های ملی، رعایت اصول فنی و استانداردهای کیفیت در طراحی، نظارت، اجرا، انتخاب مصالح ساختمانی مرغوب و استاندارد و استفاده از نیروهای انسانی متخصص و آموزش دیده و دارای مجوزهای لازم از درجه اهمیت بالایی برخوردار است. قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در حقیقت بیان کننده انتظارات گسترده نظام قانون گذاری کشور به نمایندگی آحاد جامعه از یکایک افراد و نهادهایی است که در این امر خطیر دخالت دارند. دستیابی به اهداف این قانون، علیرغم اهمیت و تأثیر قابل ملاحظه ای که تدوین مقررات ملی ساختمان می تواند در ارتقای کیفیت ساختمان ها داشته باشد نیازمند یک تشکیلات منسجم و دارای مسئولیت برای متخصصان مرتبط با این کار می باشد. سازمان نظام مهندسی ساختمان جایگاهی برای اتحاد و انسجام مهندسین هفت رشته مهندسی عمران، معماری، تأسیسات برقی،

تأسیسات مکانیکی، نقشه برداری، شهرسازی و ترافیک می باشد که با ارائه طیف وسیعی از خدمات فنی و مهندسی به نیازهای میرم جامعه پاسخ داده و حافظ و مدافع منافع مردم و سرمایه های ملی می باشند. سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سیستان و بلوچستان با استفاده از هیأت مدیره کارآمد و توانمند و استفاده از نیروی فعال، پویا و متخصص جامعه مهندسی استان و در پرتو همت و پشتکار آنان بموازات حفظ شئون و ارتقاء حرفه مهندسی و فرهنگ اسلامی توانسته است گام های بلند و مؤثری را در جهت آبادانی استان و تقویت جامعه مهندسی و اجرای موفق مقررات ملی ساختمان بردارد به طوری که در چهارمین همایش تجلیل از برگزیدگان رعایت مقررات ملی ساختمان موفق به کسب رتبه برتر کشوری در سال ۱۳۹۰ گردیده است. امید است بیاری خداوند سبحان و همدلی و همیاری اعضاء گرانقدر سازمان گامهای بلندتری را در بستر توسعه و سازندگی برداشته و شاهد موفقیت های بیشتری در آینده باشیم. بمنظور آگاهی مردم عزیزمان از فعالیت های سازمان نظام مهندسی ساختمان استان به چند مورد به عنوان نمونه اشاره می شود.

اهم فعالیتهای جاری سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سیستان و بلوچستان در هیئت مدیره دوره پنجم:



کسب مقام برتر رعایت مقررات ملی ساختمان در سال ۹۰

مسکن و شهرسازی و حوزه معاونت عمرانی استانداری

* تهیه و تصویب نظام نامه جدید برای امور اداری، تشکیلاتی، مالی و داخلی نظام مهندسی با توجه به اهداف سازمان

* اعزام تیم های ورزشی به المپیک نظام مهندسی کشور و کسب مقام سوم کشوری تیم شطرنج بانوان در دومین المپیک ورزشی در تبریز

* تهیه و تنظیم گزارشات مرحله ای نظارت و کنترل آن بصورت مرحله ای و نگهداری ۲۵ درصد هزینه های نظارت اعضاء به منظور حسن انجام تعهدات تا پایان کار و ارسال فرم های مربوطه

* راه اندازی سیستم مکانیزه جهت کنترل فرم های نظارت و طراحی در کلیه دفاتر نمایندگی این سازمان در شهرستانها

* تهیه نرم افزار جهت اجرای مفاد میث دوم مقررات ملی ساختمان و تهیه و تنظیم شناسنامه های فنی و ملکی ساختمان و نرم افزارهای مالی در مرکز استان و کلیه دفاتر نمایندگی سازمان

* احداث ساختمان شماره ۲ سازمان واقع در بلوار بهداشت زاهدان

* تشکیل ۸ دفتر نمایندگی در شهرستانهای زابل، زهک، ایرانشهر، خاش، سراوان، چابهار، راسک و نیکشهر

* خرید زمین در شهرهای چابهار - سراوان - زابل و ایرانشهر و شروع عملیات ساختمانی دفاتر نمایندگی در شهرهای مذکور

* برگزاری جلسه شورای مرکزی در زاهدان

* افتتاح ساختمان مرکزی سازمان با زیربنای ۱۶۰۰ متر در ۶ طبقه با حضور ریاست سازمان نظام مهندسی کشور، اعضای شورای مرکزی و روسای سازمانهای سراسر کشور

* انعقاد تفاهم نامه با شرکت عمران مسکن سازان جهت احیا یافت های فرسوده شهری و اعمال تخفیف در ارائه خدمات

* انعقاد تفاهنامه با مسئولین محترم بسیج مهندسین استان درخصوص نحوه نظارت اعضاء سازمان بصورت رایگان جهت خانواده معظم شهداء، جانبازان بالای ۵۰ درصد و آزادگان تا سقف ۱۵۰ مترمربع و اماکن مذهبی تا سقف ۲۵۰۰ مترمربع

* تخفیف ۲۵ درصد هزینه های نظارت درخصوص احداث منازل افراد کم درآمد و سیل زده و تعاونیهای مسکن مهر و انبوه سازان که البته این تخفیف در خصوص تعاونی های مهر بر اساس تصمیم نامه نمایندگان ریاست محترم جمهوری در نظارت می باشد.

* ترویج فرهنگ ایرانی اسلامی در طرح های معماری و شهرسازی در سطح استان بند ۱ ماده ۲ قانون

* فرهنگ سازی از طریق اطلاع رسانی و رشد آگاهی عمومی نسبت به مقررات ملی ساختمان و ضوابط معماری و شهرسازی

* تشکیل کمیته فرهنگی سازمان

* کامپیوتری کردن سیستم نظارت

* مشارکت سازمان با حوزه معاونت عمرانی استانداری و معاونت برنامه ریزی استان در خصوص کنترل و نظارت بر طرح های عمرانی استانی و ارائه گزارش با استفاده از خدمات اعضاء سازمان استان

* همکاری با شهرداری و سازمان مسکن و شهرسازی در امر کنترل ساختمان از قبیل اجرای دقیق و صحیح مقررات ملی ساختمان و ضوابط طرحهای جامع و تفصیلی و هادی شهرها و همچنین همکاری در زمینه صدور پروانه کار و پایان کار

* همکاری با سازمان فنی و حرفه ای استان در زمینه ارتقای سطح مهارت کارگران ماهر شاغل در مهندسی ساختمان

* شرکت ریاست و نمایندگان سازمان در جلسات شورای فنی استان کمیسیون ماده ۵، طرح آمایش سرزمین و بهینه سازی مصرف سوخت استان، کمیته تصویب طرحهای عمرانی مسکن و شهرسازی، کارگروه تخصصی زلزله و لغزش لایه های زمین استان، کمیته کنترل کیفیت مصالح استاندارد و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان و اداره کل آموزش فنی و حرفه ای استان

* دعوت و همکاری با موسسات فنی، شرکت ها، تولید کنندگان و کارخانجات استان و استانهای مجاور و برگزاری نمایشگاه مصالح ساختمانی، تاسیساتی، آخرین دستاورد ها، آشنایی با تکنولوژی جدید

* برگزاری همایش های منطقه ای با سازمان ها

* ارتباط با مرکز بسیج مهندسین استان

* شرکت فعال در جشنواره سالانه روز مهندس

* بیمه شدن اعضاء سازمان (مسئولیت، حوادث، تکمیلی درمان و ...)

* برگزاری تورهای علمی، سیاحتی، برای اعضاء به همراه خانواده

* تشکیل هیات مشورتی نظام مهندسی استان و تعیین وظایف و نحوه همکاری

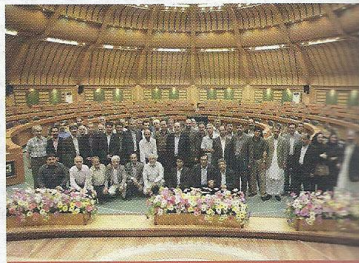
* تشکیل کمیته مقاوم سازی جهت بهبود و تقویت ساختمانهای موجود با همکاری سازمان



حضور در جلسات متعدد بویژه جلسه شورای مسکن استان



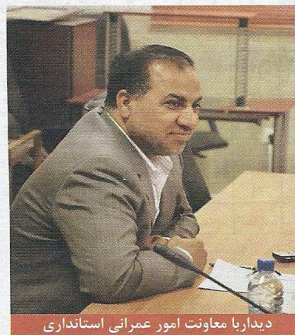
اعزام تیم های ورزشی به دومین المپیک سازمان های نظام مهندسی ساختمان کشور



برگزاری اجلاس شورای مرکزی سازمانهای نظام مهندسی ساختمان کشور در زاهدان



برگزاری تورهای سیاحتی



دیدار با معاونت امور عمرانی استانداری



گفت و گو با مدیر عامل شورای اسلامی شهر و شهرداران استان

